

# Bekanntmachung

der Satzung zur 1. Änderung

über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze

der Gemeinde Scheyern

(Hebesatzsatzung)

vom 11.12.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108)) hat der Gemeinderat Scheyern in seiner Sitzung vom 09.12.2025 eine Änderungssatzung für die Erhebung der Realsteuerhebesätze (Hebesatzsatzung) erlassen.

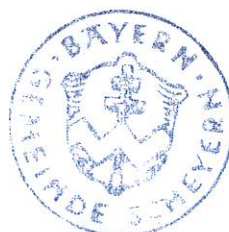
**Die 1. Änderungssatzung der Hebesatzsatzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.**

**Die 1. Änderungssatzung der Hebesatzsatzung kann in der Gemeindeverwaltung Scheyern, Rathaus, Rathausplatz 1, während der allgemeinen Geschäftsstunden eingesehen werden.**

**Die Bekanntmachung, sowie die Satzung sind auch auf der Homepage der Gemeinde Scheyern unter [www.scheyern.de](http://www.scheyern.de) (Rubrik Bürgerservice >>Bekanntmachungen/Ortsrecht) einzusehen.**

**Gemeinde Scheyern  
Scheyern, 19.12.2025**

**Manfred Sterz  
Erster Bürgermeister**



Amtliche Bekanntmachung durch Niederlegung der Satzung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am: 19.12.2025  
Abgenommen am: \_\_\_\_\_