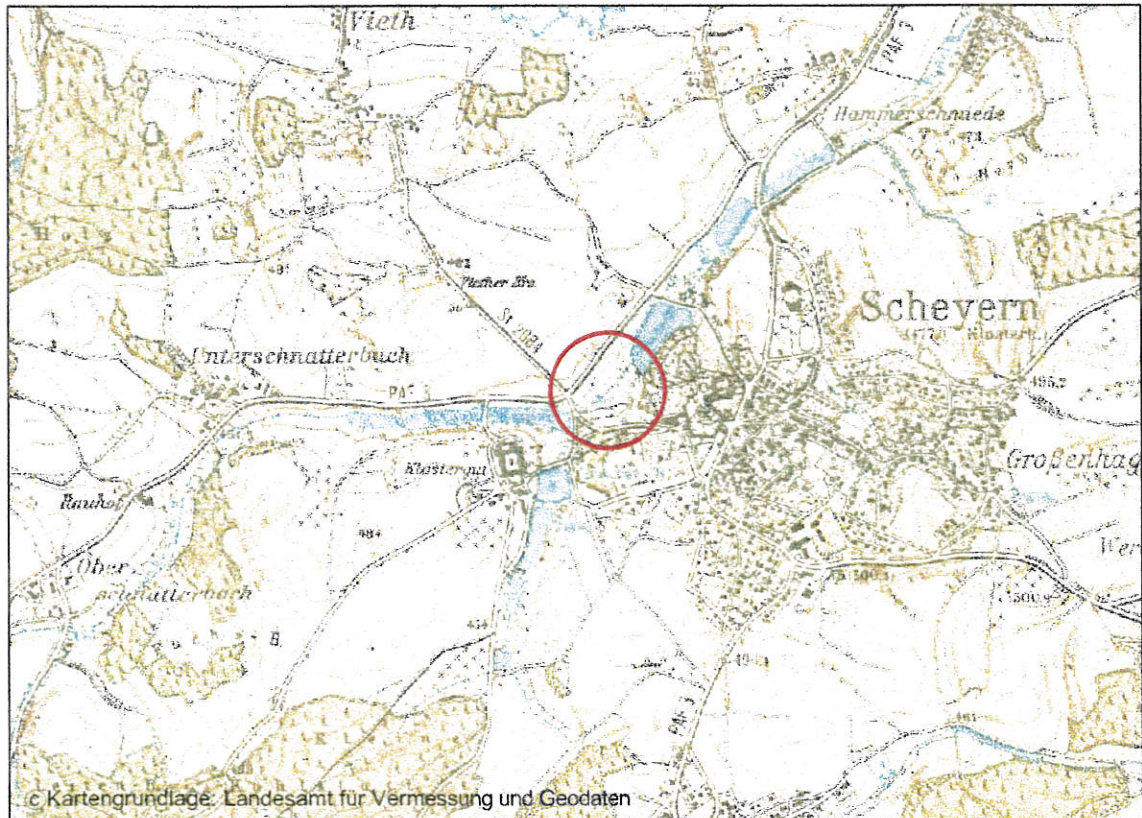


Gemeinde Scheyern

Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm

6. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes



© Kartengrundlage: Landesamt für Vermessung und Geodaten

Maßstab :

1 : 5.000

0 50 100 250 m



Planfertiger:

Wolfgang Weinzierl
Landschaftsarchitekten GmbH
Parkstraße 10 · 85051 Ingolstadt
Tel.: 0841 96641-0 · Fax: 0841 96641-25
E-Mail: info@weinzierl-la.de

**WOLFGANG
WEINZIERL
LANDSCHAFTS-
ARCHITEKTEN**

NORBERT EINÖDSHOFER
LANDSCHAFTSARCHITEKT STADTPLANER

MARIENSTRASSE 7 TEL 08441-82480
85298 SCHEYERN FAX 08441-82470
MAIL INFO@EINOEDSHOFER.DE

Datum: 04.12.2012
16.04.2013
11.06.2013

H. Einödshofer

Ausfertigungsvermerke

Ausgefertigt:

Gemeinde Scheyern, den 13.09.13

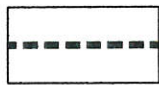
in Vertretung

Dr. K. Limpert
Dr. Katja Limpert, 2. Bürgermeisterin



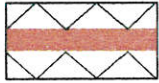


ZEICHENERKLÄRUNG

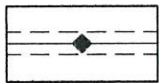


GELTUNGSBEREICH DER
FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

BESTAND PLANUNG



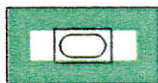
HAUPTVERKEHRSSTRASSEN MIT ANBAUVERBOTSZONE
(STAATSSTRASSEN 20,0M UND KREISSTRASSEN 15,0M)



ELEKTRISCHE FREILEITUNG 20KV MIT BAUBESCHRÄNKUNGSZONE



FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT



GRÜNFLÄCHE: SPORTPLATZ

Verfahrensvermerke

- a) Der Gemeinderat von Scheyern hat in der Sitzung vom 04.12.2012 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am 14.12.2012 ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 04.12.2012 hat in der Zeit vom 21.01.2013 bis 22.02.2013 stattgefunden.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 04.12.2012 hat in der Zeit vom 21.01.2013 bis 22.02.2013 stattgefunden.
- d) Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.04.2013 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 23.04.2013 bis 03.06.2013 beteiligt.
- e) Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 16.04.2013 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 03.05.2013 bis 03.06.2013 öffentlich ausgelegt.
- f) Die Gemeinde Scheyern hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 11.06.2013 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom 11.06.2013 festgestellt.

Gemeinde Scheyern, den 13.09.2013
in Vertretung

Dr. K. Limpert
Dr. Katja Limpert, 2. Bürgermeisterin



- g) Das Landratsamt Pfaffenhofen a. d. Ilm hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 05.08.2013 Nr. 30/31/6102 gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Ausgefertigt

Gemeinde Scheyern, den 13.09.2013
in Vertretung

Dr. K. Limpert
Dr. Katja Limpert, 2. Bürgermeisterin



Christian Röck
Abteilungsleiter



- h) Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am 27.08.2013 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Gemeinde Scheyern, den 13.09.2013
in Vertretung

Dr. K. Limpert
Dr. Katja Limpert, 2. Bürgermeisterin

