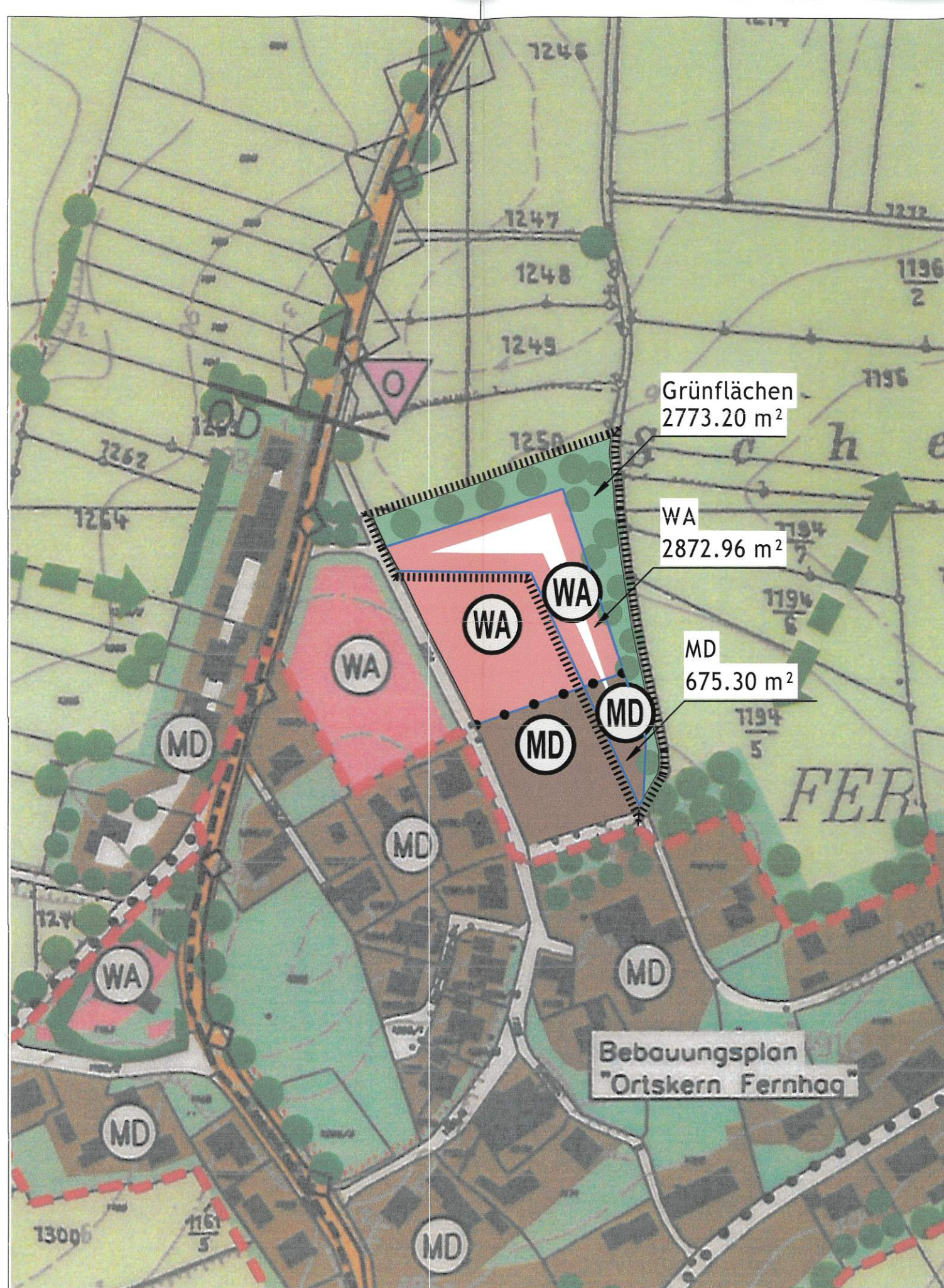


GEMEINDE SCHEYERN

Landkreis Pfaffenhofen a.d. Ilm

4. Änderung des Flächennutzungsplanes

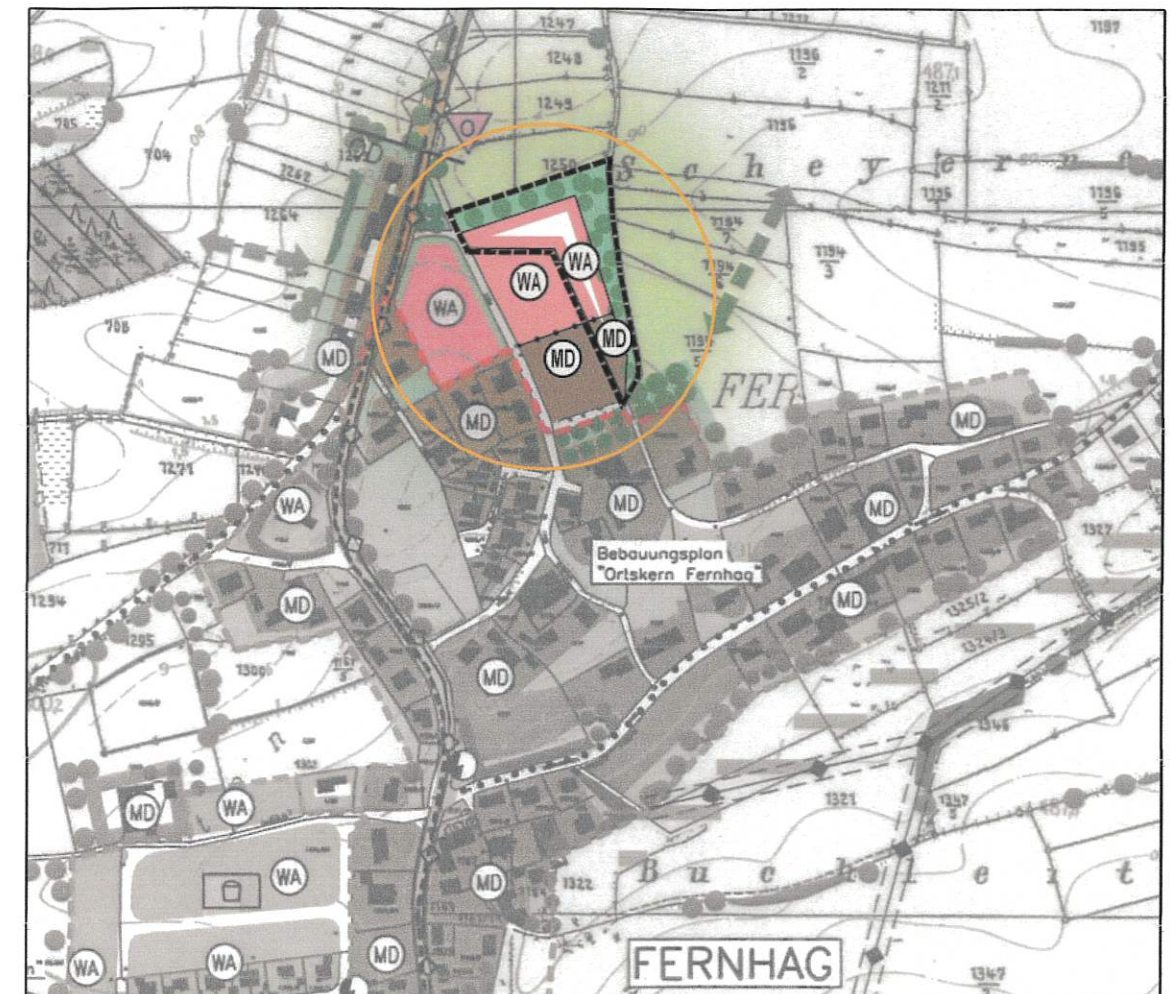


Bebauungsplan
"Ortskern Fernhag"

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN SCHEYERN
ORTSBEREICH: FERNHAG



0 20 40 60 80 100 120 140 160m



MASSSTAB: 1:2000

MASSSTAB ÜBERSICHT: 1:5000

AUSFERTIGUNGSVERMERKE

Ausgefertigt :

Scheyern, den

Gemeinde:



A. Müller

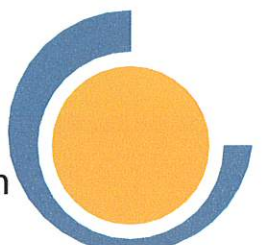
(Siegel) Müller, 1. Bürgermeister

Planfertiger

Scheyern den 13.03.2012

i.a. J. Gerlsbeck
119555
BAYERISCHE ARCHITEKTENKAMMER
ARCHITEKT
VEREINIGUNG
OFFENTLICH RECHTSPERSON

gerlsbeck
architekten



VERFAHRENSVERMERKE

- a) Der Gemeinderat von Scheyern hat in der Sitzung vom 11.10.2011 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am 18.11.2011 ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- d) Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 06.12.2011 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 07.02.2012 bis 13.03.2012 beteiligt.
- e) Der Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 06.12.2011 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14.02.2012 bis 13.03.2012 öffentlich ausgelegt.
- f) Die Gemeinde Scheyern hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 13.03.2012 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom 13.03.2012 festgestellt.

Gemeinde Scheyern, den 06.11.2012

A. Müller
Müller, 1. Bürgermeister



(Siegel)

- g) Das Landratsamt Pfaffenhofen a. d. Ilm hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 01.08.2012 Nr. 30131/6/02 gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Ausgefertigt 07. FEB. 2013

Gemeinde Scheyern, den 06.11.2012

A. Müller
Müller, 1. Bürgermeister

Alexandra Schöndauer
Abteilungsleiterin



(Siegel)

- h) Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde am 07.09.2012 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Gemeinde Scheyern, den 06.11.2012

A. Müller
Müller, 1. Bürgermeister



(Siegel)

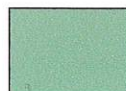
ZEICHENERKLÄRUNG

Geltungsbereich ■ ■ ■ ■ ■

Bestand Planung



Dorfgebiet



Grünfläche



Allgemeines
Wohngebiet